

Järviseudun jätelautakunta 14.5.2019 § 6

Jätehuollon perusmaksu

Jätelain (646/2011) 78 §:n mukaan kunnan on perittävä jätelain mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisen aiheutuvat kustannukset.

Jätehuollon perusmaksu on kiinteistökohtainen maksu, jota peritään jätteenkäsittelyhinnaston mukaisesti vakituksilta asunnoilta, vapaa-ajan asunnoilta sekä kuntien ja seurakuntien toimitiloista. Vapaa-ajan asunnoista maksetaan perusmaksu käytöstä riippumatta. Käyttökeltvottomilta rakennuksilta ei peritä perusmaksua. Käyttökeltvottomuus voidaan todeta kunnan rakennusvalvonnan lausunnolla tai muulla riippumattomalla asiantuntijalausunnolla.

Perusmaksulla katetaan alueellisiin keräyspisteisiin kerättävien hyötyjätteen ja vaarallisten jätteiden keräily- ja käsittelykustannukset sekä niihin kuuluvat tiedotuskustannukset sekä valvonta. Tämän lisäksi maksua käytetään jätehuollon järjestämiseen liittyvien suunnittelu-, neuvonta- ja muista tehtävistä sekä jätehuoltoviranomaisen toiminnasta aiheutuvien kustannusten kattamiseen

Perusmaksumuistutus

Maksuvelvollinen hakee 15.4.2019 päivätyllä hakemuksella muutosta perusmaksusta ja vaatii takautuvasti perusmaksulaskujen hyvitystä korkoineen koskien kahta eri kiinteistöä:

Kiinteistön 1 osalta maksuvelvollinen perustelee vaatimuksiaan seuraavasti: *Lasku on kohdistettu kiinteistöön, joka ei ole maksuvelvollisen omistuksessa, eikä laskussa ilmoitettua osoitetta ole Google Mapsin mukaan lainkaan olemassa. Tämä on ilmeisesti ainakin toinen kerta, kun Millespakka lähettää täysin aiheettomia laskuja tästä olemassa olemattomasta kiinteistöstä. Vaadin Järviseudun jätelautakuntaa perumaan kyseisen laskun ja palauttamaan aiemmin aiheettomasti perityt maksut korkoineen koskien tätä virheellistä kiinteistöä.*

Kiinteistö 1

Järviseudun jätelautakunta on pyytänyt kiinteistön 1 osalta Soinin kuntaa tarkistamaan jätelautakunnalle annetut kiinteistö- ja osoitetiedot. Soinin kunnasta on ilmoitettu, että osoitetiedossa on ollut talonumeron osalta tekninen virhe.

Maksuvelvolliselle lähetetyssä laskussa asiakkaalle on näkyvissä osoitetieto. Jätelain mukaisten perusmaksulaskujen virallisena kohdentamistietona Järviseudun jätelautakunta käyttää kuitenkin kiinteistötunnusta, ei osoite-numeroa. Soinin kunnan tietojen ja Maanmittauslaitoksen ylläpitämän kiinteistötietojärjestelmän mukaan tilalla, johon lasku kohdistuu, on rakennus.

Soinin kunnan ilmoittamien tietojen mukaan maksuvelvollinen omistaa kyseessä olevalla kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen.

Soinin kunta ylläpitää osoitetietojärjestelmäänsä ja vastaa järjestelmässä olevista tiedoista. Sillä, että osoitetiedoissa on ollut tekninen virhe talonu-

meroinnin osalta, ei ole vaikutusta nyt käsiteltävänä olevan perusmaksun määräytymisessä. Koska kiinteistötietojärjestelmän kiinteistöllä on olemassa oleva rakennus, lasku ei ole aiheeton. Myös aiemmin suoritettut maksut ovat kohdistuneet maksuvelvollisen omistuksessa olevaan kiinteistöön ja ovat näin ollen olleet perusteltuja ja aiheellisia.

Rakennus on kiinteistöveron piiriin kuuluva vakituinen asunto, jonka osalta perusmaksu on jo aiemmin kohtuullistettu jätelautakunnan periaatteiden mukaisesti vapaa-ajan asunnon perusmaksuksi.

Järviseudun jätelautakunnan kohtuullistamisperiaatteiden mukaan perusmaksun perimättä jättäminen tulee kyseeseen ainoastaan silloin, kun kiinteistöllä oleva rakennus on käyttökelvoton eli purkukuntoinen.

Kiinteistön 2 osalta maksuvelvollinen perustelee vaatimuksiaan seuraavasti: *Maksuvelvollinen on osaomistaja kyseisessä kiinteistössä. Kiinteistö on ollut tyhjiillään joulukuusta 2015 asti. Kyseisellä kiinteistöllä ei ole siis pysyvää asutusta eikä kiinteistöä käytetä vapaa-ajan asuntona. Maksuvelvollisella ei ole käytössään sopivaa kulkuneuvoa, eikä hän ole iän puolesta kykenevä käyttämään kiinteistöä. Tämän kiinteistön osalta lasku tulisi kohdistaa kiinteistön omistavalle kiinteistöyhtymälle. Kyseinen kiinteistö on ollut kiinteistöyhtymän omistuksessa syksystä 2008 lähtien ja tämän perusteella vaadin, että Millespakka palauttaa aiheettomasti perityt maksut vuodesta 2009 eteenpäin korkoineen. Lisäksi laskutusperusteen osalta tuon esiin Turun hallinto-oikeuden aiemmin tekemän ratkaisun (Turun HaO 20.4.2014 t. 14/0012/1), missä hallinto-oikeus katsoi, että jätemaksua oli peritty väärin perustein, eikä sitä määritettäessä oltu otettu huomioon valittajan henkilökohtaisia olosuhteita, kuten ikää ja sitä, että valittaja asui Ruotsissa, eikä käyttänyt kiinteistöä kuin muutaman kerran kesässä. Näillä perusteilla hallinto-oikeus alensi maksua puolella alkuperäisestä ja määräsi kunnan palauttamaan liikaa suoritettut maksut korkoineen. Pyydän, että Järviseudun jätelautakunta huomioi päätöksissään hallinto-oikeuden antaman ratkaisun.*

Kiinteistö 2

Maksuvelvollinen on Soinin kunnan ilmoittamien tietojen mukaan rakennuksen omistaja.

Rakennus on kiinteistöveron piiriin kuuluva vakituinen asunto, jonka osalta perusmaksu on jo aiemmin kohtuullistettu jätelautakunnan periaatteiden mukaisesti vapaa-ajan asunnon perusmaksuksi.

Järviseudun jätelautakunnan kohtuullistamisperiaatteiden mukaan perusmaksun perimättä jättäminen tulee kyseeseen ainoastaan silloin, kun kiinteistöllä oleva rakennus on käyttökelvoton eli purkukuntoinen.

Järviseudun jätelautakunta on kohtuullistamisperusteista säätäessään ottanut huomioon vallitsevan oikeuskäytännön.

Kiinteistötiedot, hakemusasiakirja sekä valtakirja on jaettu lautakunnan jäsenille kokouksessa.

Sovelletut lait ja ohjeet:

- Jätelaki (646/2011) §:t 78-83
- Järviseudun jätelautakunnan kohtuullistamisperiaatteet koskien jätehuollon perusmaksua (13.3.2018 § 5)

Valmistelija: vs. jätelautakunnan sihteerä Sirma Lampinen, (06) 2412 2282,

Vs. jätelautakunnan sihteeri

Järviseudun jätelautakunta päättää hylätä maksuvelvollisen vaatimukset perusmaksujen poistamisesta sekä vaatimukset aiemmin perittyjen maksujen palauttamisesta korkoineen molempien kiinteistöjen osalta edellä esitetyin perustein.

Järviseudun jätelautakunta

Päätösesitys hyväksyttiin.

Maksuvelvollinen on tehnyt valituksen Vaasan hallinto-oikeudelle Järviseudun jätelautakunnan 14.5.2019 §:n 6 päätöksestä.

Vaasan hallinto-oikeus pyytää Järviseudun jätelautakunnalta lausuntoa 7.8.2019 mennessä maksuvelvollisen valituksen johdosta. Järviseudun jätelautakunnan pyynnöstä Vaasan hallinto-oikeus on myöntänyt lisää aikaa lausunnon antamiseen 30.8.2019 saakka.

Järviseudun jätelautakunta esittää lausuntonaan seuraavaa:

Lausunnonantajan vaatimukset

Lausunnonantaja pyytää, että hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Perustelut vaatimukselle

Järviseudun jätelautakunta on 14.5.2019 §:n 6 kohdalla päättänyt, että maksuvelvollisen vaatimukset perusmaksujen poistamisesta sekä vaatimukset aiemmin perittyjen maksujen palauttamisesta korkoineen molempien kiinteistöjen osalta, hylätään.

Jätelautakunta viittaa päätöksen yhteydessä esitettyyn ja esittää lausuntonaan lisäksi seuraavaa:

Maksuvelvollisen vaatimukset:

- 1. Koska äitini ei omista ainuutakaan kiinteistöjä Soinissa tein asiasta oikaisuvaatimuksen Järviseudun jätelautakunnalle ja pyysin heitä mitätöimään laskut. Edelleen pyysin Järviseudun jätelautakuntaa palauttamaan edellisiltä vuosilta aiheettomasti perityt jätemaksut korkoineen.*

Järviseudun jätelautakunnan tietojen mukaan tiloilla sijaitsee kiinteistöt. Järviseudun jätelautakunnalle ei ole toimitettu asiantuntijalausuntoa, josta ilmeni, että kyseiset kiinteistöt olisivat käyttökelvottomia. Lainhuutotodistusten mukaan maksuvelvollinen omistaa isoimman osuuden, näissä tapauksissa puolet kyseisistä kiinteistöistä, ja laskut on tämän perusteella osoitettu hänelle. Järviseudun jätelautakunnan kohtuullistamisperiaatteiden mukaan perusmaksun perimättä jättäminen tulee kyseeseen ainoastaan silloin, kun kiinteistöllä oleva rakennus on käyttökelvoton eli purkukuntoinen.

Järviseudun jätelautakunnan jätemaksutaksa 1.1.2019 alkaen §:n 3 mukaan jätemaksu koostuu kahdesta osasta. Perusmaksun osuus perustuu

huoneistojen lukumäärään perustavasta osasta, joka peritään vuosimaksuna jätteenkäsittelyhinnaston mukaisesti asuinkiinteistöiltä ja vapaa-ajan asunnoilta eli jätehuollon perusmaksu on kiinteistökohtainen maksu Järvi-seudun jätelautakunnan alueella.

Järviseudun jätelautakunnan kohtuullistamisperiaatteiden mukaisesti vakituisen asuinkiinteistön perusmaksu voidaan kohtuullistaa vapaa-ajan asunnon perusmaksuksi, mikäli kiinteistö on perustellusta syystä tyhjillään pitkään aikaa. Molempien kiinteistöjen osalta rakennus on kiinteistöveron piiriin kuuluva vakituinen asunto, jonka osalta perusmaksu on jo aiemmin kohtuullistettu jätelautakunnan periaatteiden mukaisesti vapaa-ajan asunnon perusmaksuksi.

2. *Edelleen Järviseudun jätelautakunta tuo esiin päätöksessään "Järviseudun jätelautakunnan kohtuullistamisperiaatteen", joka on mitä ilmeisimmin on lakiin perustumattomana täysin lain vastainen.*

Järviseudun jätelautakunnan alueella on huoneistojen lukumäärään perustuva perusmaksu, joka peritään vuosimaksuna jätteenkäsittelyhinnaston mukaisesti asuinkiinteistöiltä ja vapaa-ajan asunnoilta. Järviseudun jätelautakunnan alueella on käytössä kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus.

Jätelain (646/2011) 81 §:n mukaan, jos jätetaksan mukaista jätemaksua on pidettävä kohtuuttoman suurena tai pienenä, maksu voidaan maksuvelvoitteen hakemuksesta tai viranomaisen aloitteesta määrätä jätetaksasta poiketen tai jättää perimättä. Jos jätemaksu määrätään jätetaksasta poiketen, maksuperusteiden on oltava tasapuolisia ja kohtuullisia. Jätetaksan mukaisista maksuista poikkeamista koskevien periaatteiden ja menettelytapojen selkeyttämiseksi ja alueen kuntalaisten yhdenvertaisen kohtelun varmistamiseksi Järviseudun jätelautakunta on kokouksessaan 13.3.2018 §:ssä 5 hyväksynyt Järviseudun jätelautakunnan kohtuullistamisperiaatteet koskien jätehuollon perusmaksua.

3. *Edelleen pyydän Vaasan hallinto-oikeutta selvittämään Järvi-seudun jätelautakunnan tarkoituksena, ja toimiiko kyseinen taho kaikkien asetettujen lakien ja säädösten mukaan sekä onko Järviseudun jätelautakunta / Millespakka Oy syyllistynyt rikokseen perimällä aiheettomia laskuja.*

Järvi-seudun jätelautakunnan tekemä päätös perustuu jätelain velvoitteisiin sekä Järviseudun jätelautakunnan hyväksymiin jätehuoltomääräyksiin, perusmaksun kohtuullistamisesta koskeviin periaatteisiin ja voimassaolevaan jätemaksun taksaan.

Jätelain 78 §:n mukaan kunnan on perittävä jätelain mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Järviseudun jätelautakunnan jätemaksutaksa 1.1.2019 alkaen §:n 3 mukaan jätemaksu koostuu kahdesta osasta. Perusmaksun osuus perustuu huoneistojen lukumäärään perustavasta osasta, joka peritään vuosimaksuna jätteenkäsittelyhinnaston mukaisesti asuinkiinteistöiltä ja vapaa-ajan asunnoilta eli jätehuollon perusmaksu on kiinteistökohtainen maksu Järviseudun jätelautakunnan alueella.

4. *Lisäksi pyydän Vaasan hallinto-oikeudelta kannanottoa siihen, että voidaanko jätelain perusteella velvoittaa samaa henkilöä useammasta samalla paikkakunnalla olevasta rakennuksesta, sillä*

kyseinen henkilö ei pysty tuottamaan jätettä yhtään sen enempää, omisti hän sitten yksi, kaksi tai useamman rakennuksen.

Kunnan on perittävä jätelain 78 §:n mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätelain §:n 79 mukaan perusmaksun perusteita ovat kiinteistöllä asuvien henkilöiden lukumäärä tai kiinteistön käyttötarkoitus taikka muu vastaava peruste. Perusmaksu voidaan määrätä kiinteistö- tai talouskohtaisena. Järviseudun jätelautakunnan alueella jätehuollon perusmaksu on kiinteistökohtainen maksu.

Edellä lausutuin perustein valitus on hylättävä.

Valmistelija: vs. jätelautakunnan sihteeri Jenni Ilmarinen, (06) 2412 2282,
0400 790 642, jenni.ilmarinen(at)alajarvi.fi

Vs. jätelautakunnan sihteeri

Järviseudun jätelautakunta antaa yllä olevan lausunnon Vaasan hallinto-oikeudelle. Lausunnon allekirjoittaa jätelautakunnan puheenjohtaja Rauno Jokiranta ja jätelautakunnan esittelijä, toimistos sihteeri Jenni Ilmarinen.

Järviseudun jätelautakunta

Järviseudun jätelautakunta päättää antaa yllä olevan lausunnon hallinto-oikeudelle.

Hyväksyttiin.
